

Здание под реконструкцию



ИНФОРМАЦИЯ

Ref: 43

Localització: Эшампле Эскерра (Барселона город)

Precio:

ОПИСАНИЕ

Здание под реконструкцию в районе Эшампле в Барселоне.

Состоит из:

Нижнего этажа (коммерческая площадь 190 m² и мезонин легальный 30m²)

6 жилых этажей (по 2 квартиры на этаже)

Аттик (пентхаус 75 m²).

По муниципальной лицензии были восстановлены передний и задний фасады, крыша, был осуществлен минимальный ремонт коммерческой площади на нижнем этаже, чтобы высота потолков стала 2.70м. Подходит для любого вида бизнеса. Были установлены новые сточные турбы, здание готово для размещения лифта. Была произведена замена электричества, заново проведен газ, новая система подачи воды, в том числе замена батарей. Отсутствует ремонт интерьера. Нет комиссии за продажу.

Общая площадь застройки 1.300m².

В настоящее время в общей сложности 13 квартир

7 этажей выходят окнами на фасад, и 8 этажей во внутренний двор.

Длина фасада 6 метров.

Фасад, внутренний фасад и кровля полностью отреставрированы.

Нужно отремонтировать внутренние помещения и канализацию.

Подходит для размещения офисов или под квартиры.

Рядом продуктовый магазин.

Фасад: камень.

Отопление: автономное, природный газ.

Кровля.

