

## Эксклюзивное поместье 1700 года





## ИНФОРМАЦИЯ

---

Ref: 119

Localització: Менорка (Балеарские острова)

**Precio: 6.000.000**

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

---



## ОПИСАНИЕ

Поместье состоит из главного дома площадью 650m<sup>2</sup>, полностью отремонтированного в соответствии с высочайшими стандартами качества и готового к въезду новых хозяев, и второго дома меньшей площади - 480 m<sup>2</sup> под реконструкцию.

Участок земли на 50% возделывается, а также на нем расположено около 200 различных фруктовых деревьев.

Главный дом: раньше это была ферма по производству молока, постройка датируется 1904 годом, площадь 650m<sup>2</sup> и две больших террасы площадью 500 m<sup>2</sup>. Структура дома выделяется каменными арками и кирпичной кладкой. один этаж. Здесь расположены семь спален, в том числе четыре сьюта, каждый с собственной ванной комнатой. Ремонт был в 1991 и 2004 годах, качество отделочных материалов очень высокое. Сохранены оригинальные двери эпохи 1750-1800 годов. Полностью оборудованная кухня. Отдельная столовая и 3 комнаты отдыха.

Второй дом: датируется примерно 1700годом. Площадь - 480m<sup>2</sup>. В настоящее время он закрыт. Свет работает. Структурно сохраняется.

Нижний этаж -1: шесть комнат, кухня и ванная комната.

Первый этаж: шесть комнат, гостиная, кухня и ванная комната.

Крыльцо: большое похоже на комнату. Здание целиком требует реконструкции. Вода доставляется в цистернах. Собственная электростанция. С отдельной подъездной дорогой.