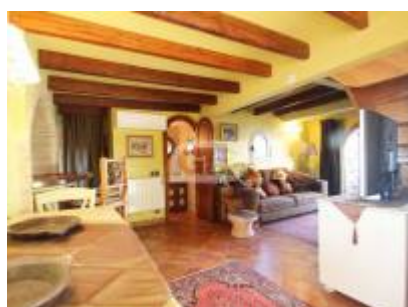
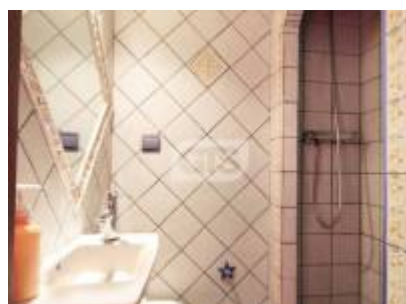
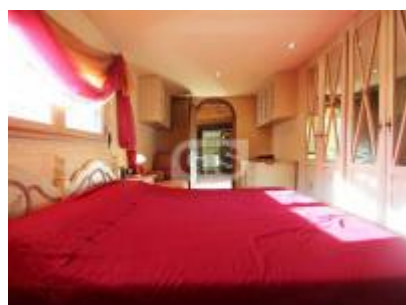
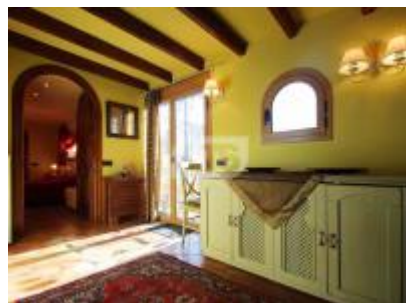










## INFORMACIÓN

Ref: 494

Localización: Eixample Dreta (Barcelona ciudad)

**Precio: 690.000**

## CARACTERÍSTICAS



80



1



2



136

## DESCRIPCIÓN

Ático en el Eixample Dreta de Barcelona

Vivienda con muchísimo encanto en la zona más privilegiada del Quadrat d'Or de Barcelona, muy soleada y con marcadas características de la época.

Su terraza además cuenta con un fantástico porche de verano con mucho potencial para disfrutar de las noches de verano.

Es un precioso ático a 3 vientos de 2 niveles a escasos metros del exclusivo Paseo de Gracia.

Planta baja de 56m2 útiles:

- salón comedor
- cocina independiente totalmente equipada
- 1 habitación doble
- 1 baño completo y 1 aseo



- Acceso a 2 terrazas:

Una muy grande con una barra de bar y una pérgola con una gran mesa de madera.

Otra terraza dando a patio interior y con las cercanas vistas a la Pedrera.

Planta Superior de 24 m2 útiles:

- A modo de buhardilla se ubica una fantástica sala de estar.

- Dormitorio doble con baño completo con acceso a otra de las tres terrazas de las que goza la propiedad