

## Gran y exclusiva villa



## INFORMACIÓN

Ref: 35

Localización: S'Agaró - La Gavina (Costa Brava)

**Precio: 12.000.000**

## CARACTERÍSTICAS



640



7



5



1



3.744m<sup>2</sup>



50m



## DESCRIPCIÓN

Propiedad en prestigiosa urbanización de S'Agaró Vell con amplios jardines y vistas al mar.

La propiedad con 640 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 3.744 tiene tres plantas y una buhardilla.

Se encuentra distribuida en 4 habitaciones con cuarto de baño + 2 habitaciones dobles, 2 salones con porche (uno de ellos con acceso al jardín), un comedor, cocina totalmente equipada, aseo de cortesía, vestíbulo, lavandería, garaje, sala de máquinas y un dormitorio de servicio con cuarto de baño.



En la buhardilla, se ha habilitado un estudio con cuarto de baño.

En cuanto a sus exteriores, la propiedad cuenta con un amplio jardín, con piscina y vestuario para la piscina

Planta Baja: 217m<sup>2</sup>

Planta primera: 196m<sup>2</sup>

Planta Golfas: 40m<sup>2</sup>

Planta Subterráneo: 187m<sup>2</sup>

Porches: 47m<sup>2</sup>

Vestuarios Piscina: 24m<sup>2</sup>