







## INFORMACIÓN

---

Ref: 372

Localización: Sant Gervasi - La Bonanova (Barcelona ciudad)

**Precio: 3.500.000**

## CARACTERÍSTICAS

---



436+322



11



736



14

## DESCRIPCIÓN

---

Palacete en venta en la zona del Tibidabo de Barcelona.

Actualmente, su uso ha sido destinado a oficinas.

La finca está compuesta de un Edificio Principal (Torre) distribuido en tres plantas con varias terrazas, y de una Construcción Anexa independiente distribuida en 3 plantas, con un patio interior entre ambas construcciones para destinar a aparcamiento (14 plazas). Actualmente ambos edificios están destinados a oficinas con 11 salas/despachos independientes y exteriores y con 5 aseos. Está en perfecto estado de conservación, con acabados de alta calidad y con todas las instalaciones propias de una oficina.

La superficie construida del edificio principal es de 436m<sup>2</sup> en tres plantas.

La superficie del anexo es de 322m<sup>2</sup> en tres plantas.

La parcela que rodea el palacete es de 736m<sup>2</sup>, actualmente destinado a aparcamientos (14 plazas).