

## Auténtica masía en el Empordà (Costa Brava)









## INFORMACIÓN

---

Ref: 302

Localización: Alt Empordà - Vilahür (Costa Brava)

**Precio: 1.490.000**

## CARACTERÍSTICAS

---



706



12



6



4



50m<sup>2</sup>



2.500m<sup>2</sup>



6

## DESCRIPCIÓN

---

Auténtica masía del 1639 en pueblo característico del Empordà.

La propiedad fue meticulosamente restaurada manteniendo su carácter original y añadiendo los confortos exigidos por la vida actual.

Casa principal 520m<sup>2</sup> + casa invitados 110m<sup>2</sup> + garaje 76m<sup>2</sup>.

La casa tiene 6 dormitorios dobles, 2 baños y un aseo. 2 Salones (uno muy amplio con terraza y bóvedas originales de ladrillo), biblioteca, sala de juegos, cocina/comedor equipada, despensa y lavandería/sala de máquinas.



Con acceso directo de la cocina a la piscina privada y comedor de verano.

El pajar fue convertido en una encantadora casita de invitados que dispone de salón/comedor con vigas de madera y chimenea, cocina, baño, dormitorio doble, altillo y comedor de verano bajo un estupendo porche.

Al lado del garaje se encuentra el estudio del guarda.

Calefacción central de gasoil en todas las dependencias, portales eléctricos con mando a distancia, antena parabólica, interfono e hilo musical por toda la finca-jardín incluido.

La finca está totalmente cerrada.

A sólo cinco minutos de la autopista A7, a una hora del centro de Barcelona y 15 minutos de la Costa Brava.