

Elegante finca con turismo rural, restaurante y capilla



INFORMACIÓN

Ref: 278

Localización: Bages - Avinyó (Interior)

Precio: no запыocy

CARACTERÍSTICAS



2.050



9



6



4



3



185HA



DESCRIPCIÓN

Elegante y autentica masía



185 ha de extensión total

28 ha de cultivo : principalmente trigo y cebada , pero antiguamente también se cultivaba vid .

157 ha de bosque (principalmente robles , encinas ...) .

La finca cuenta con un plan técnico vigente .

1 Pozo de agua . Cisterna . 1 río. Varias rieras , riera de Oló y el arroyo Salado .

La Masia (s. XVI) :

Majestuosa masía de 3 plantas catalogada .

La tejado de la masía ha sido totalmente restaurada recientemente

La planta baja está totalmente reformada y habilitada como restaurante (www.labadal.net)

instalaciones :

Agua , Electricidad , Teléfono , ADSL , Calefacción (gas)

Dentro de la casa se conservan :

9 tinas del s . XVI (3 de las cuales han sido reformadas como salas - comedor privadas del restaurante) y 1 como escala para acceder a las habitaciones de turismo rural

4 barricas de roble fechadas del S. XIV

6 bodegas de envejecimiento (reformados como salas - comedor privadas del restaurante) (entre ellas está la cisterna , el pesebre y el horno de pan)

1 horno de cal del s . XVI

1 pozo de agua

Detalles del Restaurante:

Cocina, Aseos , Bar con capacidad máxima para 50 personas , terraza , 8 Salas -comedor con capacidad máxima total para 150 personas

Molino (s. XVI) , de 180m² :

Edificio de 3 plantas originalmente destinado a realizar funciones de molino

Recientemente , su uso cambia y pasa a ser la casa de los caseros



El edificio está totalmente reformado como residencia familiar

Detalles del edificio :

180m2 de superficie construida , 2 plantas + Buhardilla, 1 Cocina , 4 habitaciones , 1 Aseo

instalaciones :

Agua , Electricidad , Teléfono , ADSL , Calefacción (gas)

Paller I (siglo XVI) :

Edificio de 2 plantas , totalmente reformado como turismo rural

El edificio es adyacente a la Casa del abadal pero es totalmente independiente tanto de la Masia , como del Restaurante

Detalles del edificio :

270m2 (Planta baja : 120m2 y planta primera : 150m2) , 5 habitaciones suites (con baño y TV) , Sala - comedor , Cocina

Instalaciones : Agua , Electricidad , Teléfono , ADSL , Calefacción (gas)

Paller II :

Edificio de 1 planta , sin reformar

Ubicado a escasos metros de la Masia del Abadal

Ermita (s. XIX) :

Ermita de 1816

Ubicada en lo alto de una pequeña colina con inmejorables vistas del Pla de Bages y tocando el Abadal de arriba

Edificio de planta octogonal , en parcial estado de conservación . Se conservan las paredes, los frescos , la puerta , etc